

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac	6640- 785-2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA WIELICKI
Wykonawca prac geodezyjnych	"INFGEO" mgr inż. Bogdan Bukowski Staniątki 836 32-005 Niepołomice
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji 6640.785.2025_92796 z dn. 20.02.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Bogdan Bukowski nr upr. zaw. 19070



X=5544300  
Y=7444000

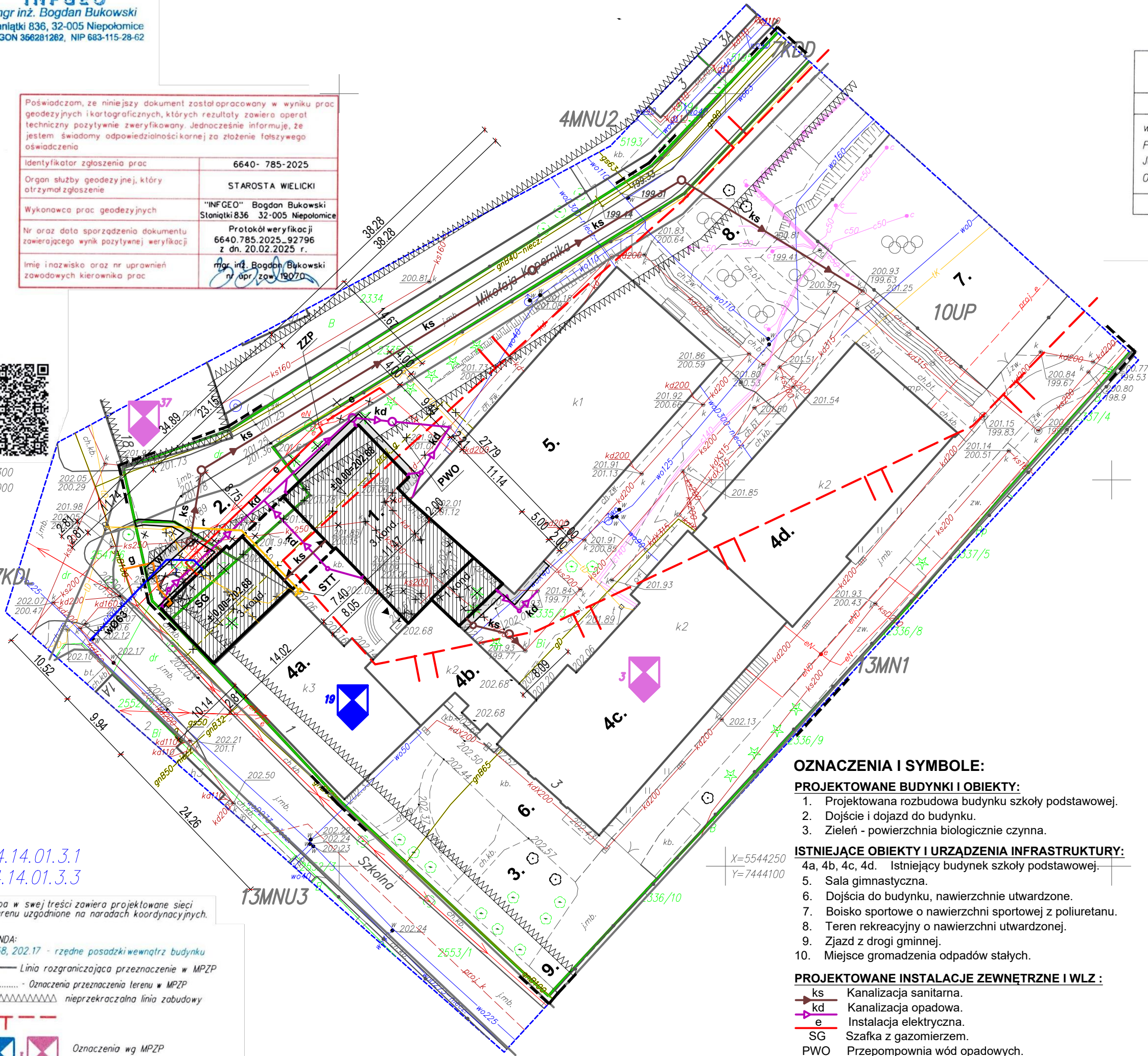
7.124.14.01.3.1  
7.124.14.01.3.3

Niniejsza mapa w swej treści zawiera projektowane sieci uzbrojenia terenu uzgodnione na naradach koordynacyjnych.

LEGENDA:  
202.68, 202.17 - rzędne posadzeki wewnątrz budynku  
----- Linia rozgraniczająca przeznaczenie w MPZP  
10UP..... - Oznaczenia przeznaczenia terenu w MPZP  
~~~~~ nieprzekraczalna linia zabudowy



Oznaczenia wg MPZP



|                                                                                                         |                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| "INFGEO" mgr inż. Bogdan Bukowski<br>32-005 Niepołomice, Staniątki 836, tel. 604 785 327                |                                                                                                                     |
| MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH                                                                              |                                                                                                                     |
| sekcja: 7J24J4.01.3.1, 7J24J4.01.3.3                                                                    | skala 1:500                                                                                                         |
| woj. małopolskie<br>Powiat: wielicki<br>Jedn. ewid.: Niepołomice [121904_4]<br>Obr.: Niepołomice [0001] | Objekt: Niepołomice<br>dz. 2335/3<br>Układ wsp.: 2000/21<br>Układ odniesienia: PL-EVRF 2007-NH<br>ID: 6640.785.2025 |
| Mapa zgodna z terenem na miesiąc: luty 2025r.                                                           |                                                                                                                     |

Służeńność gruntowych nie badano

sporządził:  
geodeta uprawniony  
mgr inż. Bogdan Bukowski  
nr upr. zaw. 19070  
Nr ks. robót: 045/2025  
data 12-02-2025r

GEODETA UPRAWNIONY  
Nr upr. 19070  
mgr inż. Bogdan Bukowski

podpis: \_\_\_\_\_

PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA  
SIECI TELETECHNICZNEJ :

- t Instalacja teletechniczna - przebudowa
- STT Projektowana studnia teletechniczna.

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA  
wg odrębnego postępowania:

- w Przyłącz wodociągowy.
- g Przyłącz gazu.

OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ  
ISTNIEJĄCE NA DZIAŁCE:

- eN Istniejący kabel elektryczny.
- wo Istniejący wodociąg.
- gd Istniejący przyłącz gazu.
- kd200 Istniejąca kanalizacja opadowa.
- ks200 Istniejąca kanalizacja sanitarna.
- Istniejące ogrodzenie terenu.
- e Istniejący zestaw złączowo-pomiarowy ZZP

ISTNIEJĄCE OBIEKTY I URZĄDZENIA  
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ KOLIDUJĄCE  
Z INWESTYCJĄ PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI:

- kd Istniejąca kanalizacja opadowa do przebudowy.
- ks Istniejąca kanalizacja sanitarna do przebudowy.
- t Istniejąca sieć teletechniczna do przebudowy.
- Obiekty architektoniczne do przebudowy.
- eN Istniejąca instalacja elektryczna do przebudowy.
- h1 Obiekt małej architektury (kiosk) do rozbiórki.

INNE OZNACZENIA I SYMBOLE:

- ▼ Wejście do budynku.
- Granica działki.
- Zakres opracowania - obszar objęty wnioskiem.
- Drzewa przeznaczone do usunięcia wg odrębnego postępowania.
- Projektowane nasadzenia - drzewa ozdobne (wiśnia osioliwa).

OZNACZENIA I SYMBOLE:

PROJEKTOWANE BUDYNKI I OBIEKTY:

- Projektowana rozbudowa budynku szkoły podstawowej.
- Dojście i dojazd do budynku.
- Zieleń - powierzchnia biologicznie czynna.

ISTNIEJĄCE OBIEKTY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY:

- 4a, 4b, 4c, 4d. Istniejący budynek szkoły podstawowej.
- Sala gimnastyczna.
- Dojścia do budynku, nawierzchnie utwardzone.
- Boisko sportowe o nawierzchni sportowej z poliuretanu.
- Teren rekreacyjny o nawierzchni utwardzonej.
- Zjazd z drogi gminnej.
- Miejsce gromadzenia odpadów stałych.

PROJEKTOWANE INSTALACJE ZEWNĘTRZNE I WLZ :

- ks Kanalizacja sanitarna.
- kd Kanalizacja opadowa.
- e Instalacja elektryczna.
- SG Szafka z gazomierzem.
- PWO Przepompownia wód opadowych.

|                                                              |                       |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------|
| BILANS TERENU:                                               |                       |
| Powierzchnia terenu "10UP"                                   | 7204,30m <sup>2</sup> |
| Projektowany budynek szkoły podstawowej - rozbudowa.         | 528,00m <sup>2</sup>  |
| Projektowane dojścia do budynków.                            | 78,05m <sup>2</sup>   |
| Istniejące budynki szkoły podstawowej (4a, 4b, 4c, 4d)       |                       |
| Istniejący budynek sali gimnastycznej                        | 737,25m <sup>2</sup>  |
| Istniejące boisko sportowe o nawierzchni z poliuretanu .     | 504,64m <sup>2</sup>  |
| Istniejący teren rekreacyjny o nawierzchni utwardzonej.      | 542,40m <sup>2</sup>  |
| Istniejące drogi i dojazdy.                                  | 548,50m <sup>2</sup>  |
| Istniejące nawierzchnie utwardzone - place, chodniki, schody | 998,20m <sup>2</sup>  |
| Powierzchnia zainwestowania                                  | 5697,54m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia biologicznie czynna.                            |                       |
|                                                              | 1506,76m <sup>2</sup> |

UWAGI:

- Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o których mowa w art. 28 ust.2 i art. 34 ust.3 pkt 5 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr 2335/3, 2335/4, 2335/5 w m. Niepołomice, gmina Niepołomice.
- Niniejsza mapa syt.-wys. sk.1:500 jest zgodna z oryginałem mapy zasadniczej przyjętej do ewidencji PZGiK, protokół weryfikacji nr 6640.785.2025\_92796 z dnia 20.02.2025r.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------|
| Temat:<br><b>Rozbudowa budynku szkoły podstawowej z instalacjami wewnętrznymi: wod.-kan., ogrzewania, gazu, elektryczną oraz instalacjami zewnętrznymi: elektryczną, kanalizacją sanitarną, kanalizacją opadową oraz dojściem i dojazdem do budynku wraz z rozbiórką kolidujących z inwestycją instalacji zewnętrznych: kanalizacji sanitarnej i kanalizacji opadowej oraz rozbiórką kiosku handlowego na działkach nr 2335/3, 2335/4, 2335/5 w miejscowości Niepołomice, gm. Niepołomice oraz przebudową kolidującego z inwestycją odcinka sieci kanalizacji sanitarnej i teletechnicznej kablowej na działkach nr ew. 2335/3, 2335/4 i 2335/5 w miejscowości Niepołomice, gm. Niepołomice.</b> |                                                                |                        |
| Inwestor:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Gmina Niepołomice<br>32-005 Niepołomice, Plac Zwycięstwa 13    |                        |
| Branża:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Infrastruktura.                                                | Stadium:<br>P. T.      |
| Nazwa rysunku:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Zagospodarowanie dz. nr 2335/3, 2335/4, 2335/5 w Niepołomicach | Data:<br>czerwiec 2025 |
| Projektował:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | mgr inż. arch. Antoni Pilch<br>upr. bud. nr 401/88             | Skala:<br>1:500        |
| Sprawdził:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | mgr inż. arch. Marta Momot<br>upr. nr MPOIA 059/2007           | Nr ark.<br>Z-T1        |
| ARCUS-ART ARCHITEKTONICZNE BIURO PROJEKTÓW<br>31- 542 Kraków, ul. Mogińska 23, e-mail: arcusart@o2.pl                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                |                        |